



degib

info@degib.de
www.degib.de

degib

Deutsche Gesellschaft für
Immobilienbewertung e.V.

Die Deutsche Gesellschaft für Immobilienbewertung e.V. mit Sitz in Bonn verpflichtet sich schwerpunktmäßig der Förderung und Entwicklung des Sachverständigenwesens im Fachbereich Bewertung bebauter und unbebauter Grundstücke.

Mitglieder sind nach streng vorgegebenen Regeln ausgewählte Sachverständige mit einem breiten Spektrum, um Synergieeffekte zu erzielen.

So finden Sie bundesweit vom zertifizierten bzw. verbands- anerkannten über den öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen bis hin zum Chartered Surveyor bzw. RICS Registered Valuer sowie dem Recognised European Valuer (REV) kompetente Ansprechpartner. Hierdurch ergibt sich ein einzigartiger Querschnitt durch die Bewerberszene.

Mit unserer Mannschaft lassen sich auch besondere Wertermittlungsaufgaben lösen, die fern der üblichen Standards sind.

Unsere Sachverständigen orientieren sich sowohl an den deutschen normierten Verfahren (ImmoWertV, BelWertV, BewG) als auch an den internationalen Bewertungsstandards (RICS Valuation Standards, TEGoVA European Valuation Standards, IVS International Valuation Standards und USPAP Uniform Standards of Professional Appraisal Practice).

Dieser Spezialistenkreis bietet außerdem eine **Kompaktausbildung** zum Sachverständigen an.

Je nach aktuellem Bedarf werden außerdem einzelne Seminare und Workshops von uns angeboten:

- **Gutachten- und Verkehrswertermittlung**
- **Mathematisch-Formale Instrumente zur fundierten Immobilienbewertung**
- **Rechte und Lasten**
- **Mietrecht in der Immobilienbewertung**
- **Bewertung von Gewerbeimmobilien**
- **Berücksichtigung von Bauschäden in der Verkehrswertermittlung**
- **Plausibilisierung von Gutachten**
- **Bau- und Planungsrecht in der Immobilienbewertung**

Auf unserer Website besteht ein geschlossener Benutzerkreis mit Datenpool und Informationen für Mitglieder.



Zweck und Aufgaben der degib:

- Zweck des Vereins ist der fachliche Informationsaustausch und die Vernetzung von qualifizierten Sachverständigen der Immobilienbewertung in der Bundesrepublik Deutschland.
- Fachlicher Austausch mit internationalen Immobilienbewertern und Bewerterverbänden.
- Durchführung geeigneter wissenschaftlicher sowie gesellschaftlicher Veranstaltungen.
- Sammlung von Informationsmaterial über erforderliche Daten zur Wertermittlung und dessen Zurverfügungstellung für die Mitglieder zum Zweck der allgemeinen Transparenzerhöhung.
- Herausgabe von Publikationen zu den vorbezeichneten Zwecken für die interessierte Öffentlichkeit.
- Veranstaltung von Lehrgängen und Seminaren zur Immobilienbewertung.